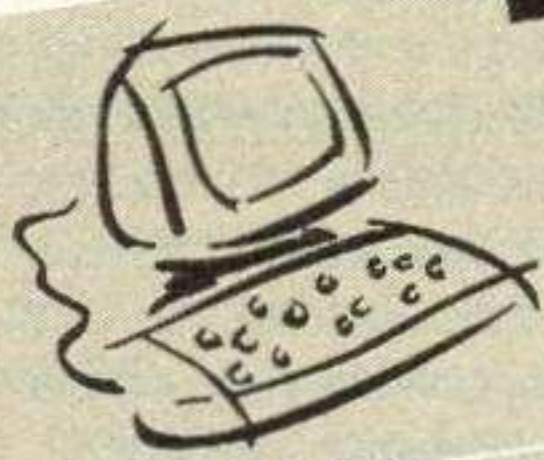




**DILEMMA: COMPRARE
UN COMMERCIALE
O PRENDERLO IN LEASING?
LA TERZA VIA È LA LOCAZIONE,
CHE COMINCIA A PIACERE
SEMPRE DI PIÙ**

Per saperne di più



- automotive
- al
- r Server
- el Only
- E Capital
- leasys Spa
- Locauto Spa
- Maggiore Spa
- Mercedes Benz
- NoloBrai
- Rent srl
- SEMS
- Volkswagen
- www.aldautomotive.it
- www.arval.it
- www.carserver.it
- www.fuelonly.com
- www.gefleetservices.it
- www.leasys.com
- www.locauto.it
- www.amicoblu.it
- www.mercedes-benz-financialservices.it
- <http://www.gruppobrai.com/>
- www.rentautonoleggio.it
- www.fnmgroup.it
- www.volkswagenleasing.it





COSÌ SCARICHI LE SPESE

Flotte o singoli veicoli: il noleggio può essere una soluzione conveniente. Ecco cosa controllare per scegliere al meglio e non aver sorprese

Dopo avere scelto un mezzo commerciale per soddisfare le proprie esigenze operative, il problema che si pone è di individuare la formula finanziaria più adatta per acquisire la disponibilità del veicolo. Tra le diverse possibilità che il mercato offre particolarmente interessante è quella del noleggio a lungo termine, una modalità che, nonostante abbia risentito delle difficoltà economiche generali, rappresenta con il leasing una grossa fetta delle alternative al tradizionale acquisto. Lo confermano i numeri resi noti dall'Aniasa, l'associazione che raggruppa le principali società attive nel settore: alla fine del 2009 erano 119mila circa i veicoli commerciali (furgoni e minibus) circolanti in regime di noleggio a lungo termine (Nlt). Gli operatori che offrono questo servizio (nella

tabella alla pagina precedente i riferimenti dei principali) hanno in questi ultimi anni moltiplicato le offerte in modo da fornire soluzioni sempre più tagliate su misura delle esigenze della clientela, sia essa formata da flotte aziendali o da singoli imprenditori. Si sta così superando il luogo comune che fino a qualche anno fa voleva interessate al noleggio solo le grandi imprese.

Contratti diversificati

Sul mercato sono presenti numerose proposte di Nlt espressamente dedicate ai veicoli commerciali. Diventa quindi ancora più importante che chi li prende in considerazione abbia ben chiari i criteri con cui scegliere. Il contratto di Nlt fornisce un veicolo nuovo dietro il pagamento di un canone mensile prefissato e per una determinata



Attenzione ai servizi
Il noleggio a lungo termine prevede canoni mensili variabili in funzione dei servizi richiesti.

Il confronto

Costi d'acquisto	Euro
Prezzo iniziale	29.631
Perdita interessi	3.700
Valore commerciale residuo	-10.536
Totale costi d'acquisto	22.795

Costi di gestione	Euro
Tassa di proprietà	164
Assicurazione RCA	5.850
Assicurazione incendio-furto	2.634
Manutenzione ordinaria/straordinaria	6.968
Soccorso stradale	207
Totale costi di gestione	15.823

Totale costi di proprietà 38.618

Costo noleggio a lungo termine (677 euro x 36 mesi) 24.372

Risparmio totale con noleggio a lungo termine (36 mesi) 14.246

Nota: confronto tra il costo di un Fiat Ducato 35 Mjt autotelaio di proprietà e quello del noleggio a lungo termine (36 mesi - 90.000 km)

Fonte: Leasys Spa



durata, solitamente compresa tra 24 e 48 mesi. Alla fine del periodo il veicolo rientra nelle disponibilità della società di noleggio, mentre, al contrario, in caso di leasing l'utilizzatore lo può riscattare e rivendere facendo così "cassa". Nel Nlt viene prevista anche una percorrenza massima annuale. Occorre quindi verificare se esistono penali per il superamento del chilometraggio stabilito, perché potrebbero compromettere la convenienza del noleggio (vedi l'esempio nella tabella a sinistra, che riporta un confronto di costi rispetto all'acquisto). Un altro punto su cui si deve concentrare l'at-

tenzione è la gamma di servizi inclusi nel canone mensile. Qui l'offerta è molto variegata. Le società di noleggio a lungo termine propongono infatti diversi livelli di servizi inclusi e ciò, ovviamente, influisce sull'importo del canone. Generalmente il livello base comprende nella la tassa di possesso, l'assicurazione RCA, la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli pneumatici a numero prefissato e il soccorso stradale. Canoni mensili più elevati sono previsti in caso di un più elevato livello di servizi, quali per esempio l'assicurazione incendio e furto, gli pneumatici a consumo e il veicolo sostitutivo.

Le spese si scaricano

Anche il regime fiscale è un elemento importante da considerare nella scelta del Nlt. Infatti, se il mezzo è "strumentale all'attività dell'impresa" (se cioè, come precisa il Fisco, l'attività non può essere svolta senza di esso) si può scaricare dalle imposte dirette il 100% del canone di noleggio, cui si aggiunge tutta l'Iva pagata. Se invece il mezzo non è "strumentale" la percentuale scende al 40 per cento. Anche gli agenti e i rappresentanti scaricano le spese per un massimo del 40%, su un canone annuo massimo di 3.615,2 euro, mentre per l'Iva la detraibilità resta al 100 per cento. ■

Ambrogio Rovelli



QUANTO "PESA" IL GASOLIO

Anche per i veicoli commerciali una delle voci di spesa più importanti è il carburante. Per valutarne il "peso" per le imprese di autotrasporto il ministero delle Infrastrutture e Trasporti aggiorna periodicamente i dati relativi al costo medio e alla sua incidenza sul costo totale. Nella tabella qui sotto sono indicati gli ultimi dati disponibili suddivisi per le diverse fasce di percorrenza. Quelli relativi ai veicoli commerciali sono riportati nella categoria dei mezzi fino a 3,5 tonnellate.

Veicoli	Costo medio	Incidenza
Fino a 3,5 t		
da 51-150 km	0,119 €/km	7,9%
da 151 a 250 km		10,0%
da 251 a 350 km		11,3%
da 351 a 500 km		12,0%
oltre 500 km		13,2%
Da 3,5 a 7,5 t		
da 51 a 150 km	0,207 €/km	12,9%
da 151 a 250 km		15,5%
da 251 a 350 km		18,8%
da 351 a 500 km		19,1%
oltre 500 km		20,2%
Da 7,5 a 11,5 t		
da 51 a 150 km	0,211 €/km	12,9%
da 151 a 250 km		15,5%
da 251 a 350 km		17,6%
da 351 a 500 km		17,9%
oltre 500 km		21,3%

Fonte: ministero dei Trasporti. Dati al 6 settembre 2010

COMMERCIALI: ECCO LE SPESE DI GESTIONE

Le elaborazioni riguardano 72 modelli

In questo speciale dedicato ai veicoli commerciali *tuttoTrasporti* pubblica (nelle cinque pagine successive) i costi d'esercizio relativi a cinque diverse categorie di mezzi. Si tratta, nell'ordine, delle furgonette derivate da autovetture, dei mini furgoni, dei furgoni medi e grandi e degli autocarri con cassone fisso. Accanto ai modelli a gasolio, per la categoria dei furgoni grandi sono presi in considerazione anche alcuni modelli alimentati a metano. Di seguito sono indicati gli elementi utilizzati per i calcoli.

Classi di percorrenza

Sono considerate percorrenze medie annue di 30.000, 40.000 e 50.000 km.

Tempi di utilizzo

È previsto un arco di utilizzo massimo di 4 anni (al quale corrisponde una percorrenza totale massima di 200.000 km).

Ammortamento

Questa voce comprende:

- la svalutazione del veicolo, cioè la differenza tra il prezzo d'acquisto e il valore residuo al momento della rivendita;
- l'interesse annuale sul capitale investito per l'acquisto, attualmente fissato al 6,0%.

Il prezzo d'acquisto considerato per il calcolo dei costi d'esercizio è comprensivo della messa su strada ed è indicato Iva e Ipt escluse. Sui prezzi di listino forniti dalle diverse Case è stato praticato lo sconto medio dell'8%.

Tassa di possesso

Sono considerati i valori indicati per il 2010 dalle regioni Lombardia e Lazio.

Carburante

Viene utilizzato il prezzo medio praticato alla pompa nel mese precedente. Al momento in cui sono state fatte le elaborazioni (6 settembre 2010) il valore era di 1,211 euro/litro (1,008 euro/litro al netto di Iva) per il gasolio e 0,867 euro/kg (0,723 euro/kg al netto dell'Iva) per il metano.

Consumi

Sono rilevati su ciclo combinato, in base alle direttive 93/116 e 99/100 applicate alle versioni omologate M1. I dispendi di carburante così calcolati possono differire sensibilmente dai valori riscontrati in situazioni reali. Questi ultimi dipendono infatti dallo stile di guida individuale, dalle condizioni del fondo stradale e dall'uso di eventuali dispositivi di bordo quali il condizionatore.

Assicurazioni

Il conteggio tiene conto solo del costo della polizza per la Rc-auto. Il premio considerato, per un massimale di 5 milioni di euro, è quello medio pagato in Lombardia e nel Lazio.

Manutenzione e riparazione

I costi comprendono gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria (i materiali e la manodopera, Iva esclusa) previsti dalla Casa costruttrice e indicati sul libretto d'uso e manutenzione. Sono considerati i seguenti interventi di sostituzione: pattini dei freni anteriori (ogni 30.000 km); spazzole del tergicristallo (ogni anno); dischi freno anteriori (50.000 km); pattini o ganasce posteriori (ogni 60.000 km); gruppo frizione (ogni 100.000 km); batteria (ogni 4 anni); rabbocco dell'olio motore (1 litro ogni 5.000 km); ammortizzatori (a 150.000 km).

Ripristino della carrozzeria

Si considera la sostituzione di un gruppo ottico anteriore e posteriore ogni 160.000 km.

Pneumatici

Il loro costo è legato alle dimensioni delle coperture. Per quanto riguarda la durata di un treno di gomme, si considera una percorrenza complessiva di 40.000 km. La permuta dei pneumatici viene effettuata ogni 20.000 km. Sul prezzo di listino si applica lo sconto del 25%.

Costi della manodopera

Per gli interventi di meccanica e di carrozzeria i costi orari si riferiscono al costo (Iva esclusa) dell'ora-officina rilevata in Lombardia e Lazio.

Materiali e pezzi di ricambio

I materiali impiegati per le sostituzioni (lubrificanti, filtri, guarnizioni d'attrito ecc.) rispondono alle specifiche previste dalla Casa costruttrice. I singoli pezzi di ricambio (originali e nuovi di fabbrica) vengono conteggiati al prezzo di listino scontato del 10%. ■

Il metodo

I CALCOLI SI FANNO CON QUESTA FORMULA

$$\frac{P - V + I + B}{K} + \left(\frac{L + A}{C} + \frac{A}{K} \right) + \frac{M + R}{K} = Y$$

- P** prezzo d'acquisto (Iva esclusa) al momento della prima immatricolazione;
V valore residuo del veicolo al momento della rivendita;
I interessi annuali sul capitale investito per l'acquisto del veicolo;
B la somma della tassa di possesso pagata nell'arco di tempo di utilizzo del mezzo;
K km totali percorsi al momento della rivendita;
L prezzo del gasolio (euro/lt) e del metano (euro/kg), Iva esclusa;
C consumo di gasolio in km/litro e del metano in km/kg;
A costo dell'assicurazione Rc-auto pagata in totale nell'arco temporale di utilizzo del mezzo;
M spese di manutenzione sommate al momento della rivendita;
R spese per le riparazioni sommate al momento della rivendita;
Y costo chilometrico finale, espresso in millesimi di euro.